185.000 190.000 195.000 200.000 205.000 210.000 215.000 220.000

8.965.000 8.960.000 8.955.000 8.950.000 8.945.000 8.940.000 8.935.000 8.930.000 8.925.000

MESSIAS

BARRA DE SANTO ANTÔNIO

PARIPUEIRA

RIO LARGO

SATUBA

SANTA LUZIA NORTE

LAGOA MUNDAÚ

COQUEIRO SECO

MARECHAL DEODORO

ZONA RURAL DE MACEIÓ

OCEANO ATLÂNTICO

Apa dos Corais

Instável

Estável

Instável (dIfração e refração)

Instável:ocupação desordenada (casas ocupando pós praia)

Instável

Ocupar seguindo SPU

Instável

Estável

Estável com ocupação desordenada

Instável

Ocupação desordenada

Instável

Estável

Instável

Estável com restrições (ocupar após LLTM)

Instável (Maceiozinho)

Ocupação correta

Não ocupar - área instável

Estável

Instável

N

W E

S

Escala Gráfica

0 2 4 km

1 3

Sistema Geodésico Brasileiro - SGB
Projeção Universal Transversa de Mercator - UTM
Datum SAD-69

Restrições_Legais_A3.dwg

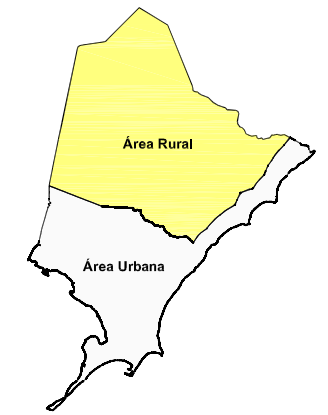
LEGENDA

RESTRIÇÕES INSTITUCIONAIS DE SEGURANÇA

- PORTO
- PARQUE DE INFLAMÁVEIS
- ÁREA DE PROSPECÇÃO DA PETROBRAS
- QUARTEL MILITAR
- TERRENO DE MARINHA
- PENITENCIÁRIA
- BRASKEN
- RAIO DE VISIBILIDADE DO FAROL
- CONE DE VÔO

ÁREAS DE PROTEÇÃO DOS RECURSOS NATURAIS

- MANANCIAL DO PRATAGY
- APA DO CATOLÉ
- MANGUE
- ENCOSTAS >30% (Conforme Lei 6.766 / 79)
- RESTINGA
- IBAMA
- PARQUE MUNICIPAL
- CINTURÃO VERDE
- ILHAS (APA DE SANTA RITA)
- LINHA DE ALTA TENSÃO
- LAGUNA MUNDAÚ
- ÁREA DE INTERESSE AMBIENTAL ESTADUAL
- FAIXA DE PROTEÇÃO DA LAGOA
- APA DOS CORAIS
- FAIXA DO TERRENO DE MARINHA



Prefeitura Municipal de Maceió
IBAM
Instituto Brasileiro de Administração Municipal

Áreas Urbana e Rural do Município de Maceió

Fontes:
MACEIÓ. **Base Cartográfica Oficial de Maceió** (2000).
Secretaria Municipal de Controle do Convívio Urbano, 2004.
Secretaria Municipal de Transporte e Trânsito, 2004.
SEPLAN/DES/IMA/CGTZ/UFAL & IBGE. **Mapa Ambiental do C.E.I.,M.M.** Maceió-AL, 1999.
Pesquisa de Campo, Grupo Gestor/PDM/IBAM, Período Outubro a Novembro/2004.
IBGE, Mapa base outubro de 1999.
CASADO,Paulo César. Unidades de Conservação em Alagoas. Maceió: Edições IBAMA, 1988.

03 CÓDIGO DE URBANISMO E EDIFICAÇÕES
MAPA DAS RESTRIÇÕES LEGAIS E INSTITUCIONAIS

LEI MUNICIPAL Nº 5593 de 08 de Fevereiro de 2007, DOM de 09.02.2007

Execução: IBAM - Instituto Brasileiro de Administração Municipal

RESPONSAVEL TÉCNICO	NÉLSON CABRAL F. FREIRE, Arq, M.Sc,	CREA 3.950 D/AL
ASSESSORIA	TÁCIO RODRIGUES B. OLIVEIRA, Arq,	CREA 7.235 D/AL
ESTAGIÁRIOS	SUZANA OLIVEIRA ALVES	RODRIGO DE OLIVEIRA PAES

Revisão: Prefeitura Municipal de Maceió/SMPD - Diretoria do Plano Diretor e Diretoria de Geoprocessamento

Escala 1/ 150.000

MACEIÓ - AL, Fevereiro de 2007

Ficha Catalográfica:
Alagoas. PMM & IBAM. Plano Diretor de Maceió. Código de Urbanismo e Edificações de Maceió-AL.
Impressão: tamanho A3. Coordenadas Geográficas 9°20' e 9°45' S, 41°30' e 41°50' W.
Distribuição: SMPD - Rua Sete de Setembro, 26, Maceió - AL, CEP 57020-050
Tel.: 0XX-82) 3315-6712
Impresso no Brasil
É proibida a reprodução, por qualquer meio, total ou parcial desta obra, sem a devida autorização da SMPD.